Lietuva: Architektūrinio projektavimo paslaugos
Kitos paskirties inžinerinių statinių, hidrotechninių, elektros tinklų paskirties statinių Trakų r. sav., Lentvaryje statybos techninio darbo parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

1 *Pirkėjas*

1.1 *Pirkėjas*

Oficialus pavadinimas: Trakų rajono savivaldybės administracija
Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2 *Procedūra*

2.1 *Procedūra*

Pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių, hidrotechninių, elektros tinklų paskirties statinių Trakų r. sav., Lentvaryje statybos techninio darbo parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
Aprašymas: Vadovaujantis Technine Projektavimo Užduotimi (pridedama) bei galiojančiais teisės aktais parengti - Kitos paskirties inžinerinių statinių (kitų inžinerinių statinių grupės), hidrotechninių paskirties (hidrotechninių statinių grupės), elektros tinklų paskirties (inžinerinių tinklų grupės) statinių Trakų r. sav., Lentvaryje, Klevų al.48 A (u. k. 22212) ir 48, statybos projekto Projektinius pasiūlymus, Techninį darbo projektą, Tvarkybos projektą ir teikti projekto vykdymo priežiūros paslaugas statybos darbų metu. Projektas rengiamas dviem etapais: 1. Rengiami Projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas Statybą leidžiantis dokumentas, 2. Techninis darbo projektas, Tvarkybos projektas. Projektas turi būti parengtas ir suderintas su Statytoju (Užsakovu), parengti Projektiniai pasiūlymai turi būti viešinami teisės aktų nustatyta tvarka (jeigu to reikalauja teisės aktai). Pirmo etapo užbaigimas - Statybą leidžiančio dokumento gavimas pagal projektinius pasiūlymus (jeigu to reikalauja teisės aktai). Prieš pradedant rengti projektą privalu atlikti archeologinius ar kitus privalomuosius tyrimus, nuo kurių priklausys projekto apimtis, statinių kategorija ir projekto etapų kiekis. ●Parengti techninę užduotį privalomiesiems geologiniams ir geotechniniams tyrimams. Atlikti projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus, gauti jų ataskaitą su tyrimų registravimo numeriu Žemės gelmių registre ir Lietuvos geologijos tarnybos rašto apie šios ataskaitos vertinimą ir priėmimą kopiją; gauti žemės valdytojų sutikimus (esant poreikiui); ●Parengti/papildyti topografinių tyrinėjimų ataskaitą (topografinio plano ir inžinerinių tinklų plano sudarymas) su esamų medžių taksacija; ●Parengti želdinių (medžių) vertinimo ataskaitą ● Atlikti želdynų ekspertizę. ●Gauti specialiuosius reikalavimus ir prisijungimo sąlygas;●Organizuoti Kūrybines dirbtuves; Tarpinstitucinius susitikimus (TRSA, KPD); ● Organizuoti ir atlikti visus Sutartyje ir Techninėje projektavimo užduotyje numatytus darbus; ●Parengti, suderinti su Užsakovu bei jam perduoti Užsakovo planuojamo statyti Statinio pilnos sudėties projektą (toliau – Projektas). ● Gavus bendrosios, specialiosios ekspertizės ir derinimo IS Infostatyba institucijų pastabas atsižvelgti ir taisyti sprendinius. ● Veikiant Užsakovo vardu paslaugų teikėjas gauna statybą leidžiantį dokumentą ir visus kitus suderinimus, patvirtinimus ir leidimus, reikalingus Techninio darbo projekto tinkamam parengimui ir vėlesniam statybos vykdymui, pagal parengtą techninį darbo projektą bei atlieka projekto vykdymo priežiūrą. ● Projekto užbaigimu laikomas teigiamas Techninio darbo projekto ekspertizės aktas. Paslaugų apimtis: Visų privalomųjų tyrimų parengimas; Projektinių pasiūlymų parengimas, visuomenės informavimas (apmoka projektuotojas); Statybą leidžiančio dokumento gavimas; Techninio darbo ir Tvarkybos darbų projektų parengimas. Techninis darbo projektas: • Bendroji dalis; • Sklypo plano dalis; • Architektūrinė dalis; • Konstrukcijų dalis; • Elektrotechnikos apšvietimas dalis; • Elektrotechnikos dalis (ESO) (pagal poreikį); • Paveldosaugos dalis; • Apsauginės signalizacijos, stebėjimo kameros; • Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis; • Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis. • Kitos būtinos dalys, kurias, įvertinęs projektuojamų statinių specifiką,

specialiuosius, reikalavimus ir prisijungimo sąlygas, Projektuotojas suderina su Statytoju (Užsakovu). Tvarkybos darbų projektas – vertingųjų savybių, nurodytų kultūros vertybės aprašyme: ● mažosios kraštovaizdžio architektūros statinių ir vaizduojamojo meno formų statyba / /atnaujinimas/atkūrimas, ● takų, kelių ar jų dangų statyba/atkūrimas, ● želdynų ir želdinių tvarkymas, ● hidrotechninių įrenginių statyba/atkūrimas. Pastaba: * Projektuotojas turi įvertinti, kurias Projekto dalis turi parengti vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ reikalavimais tam, kad išpildytų Statytojo (Užsakovo) reikalavimus. Priklausomai nuo projektavimo eigoje suderintų Projekto sprendinių apimčių Projekto dalių sąrašas gali būti keičiamas suderinus su Statytoju (Užsakovu). Papildomai atlikti: Kūrybinių dirbtuvių organizavimas: Tarpinstituciniai susitikimai (TRSA,KPD) Privalomųjų tyrimų atlikimas Pasirinkto varianto pristatymas visuomenei Projektas rengiamas dviem etapais: pirma rengiami projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, vėliau – techninis darbo projektas ir Tvarkybos darbų projektas.Statybą leidžiančio dokumento gavimas (pagal poreikį) Projekto vykdymo priežiūros paslaugos statybos rangos darbų metu. Kitos techninėje užduotyje aprašytos paslaugos
Procedūros identifikatorius: d8a4da92-e51e-4e63-acbf-675e54a5829f
Vidaus identifikatorius: 10310384
Pirkimo būdas: Atviras
Procedūra pagreitinta: *ne*

2.1.1 *Tikslas*
Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra

2.1.2 *Sutarties vykdymo vieta*
Pašto adresas: Vytauto g. 33
Miestas: Trakai
Pašto kodas: 21116
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Šalis: Lietuva

2.1.3 *Vertė*
Numatoma vertė be PVM: 100 000 *Euro*

2.1.4 *Bendra informacija*
Teisinis pagrindas:
Direktyva 2014/24/ES

2.1.6 *Pašalinimo pagrindai*
Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5 *Pirkimo dalis*

5.1 *Pirkimo dalis*: LOT-0001
Pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių, hidrotechninių, elektros tinklų paskirties statinių Trakų r. sav., Lentvaryje statybos techninio darbo parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
Aprašymas: Vadovaujantis Technine Projektavimo Užduotimi (pridedama) bei galiojančiais teisės aktais parengti - Kitos paskirties inžinerinių statinių (kitų inžinerinių statinių grupės), hidrotechninių paskirties (hidrotechninių statinių grupės), elektros tinklų paskirties (inžinerinių tinklų grupės) statinių Trakų r. sav., Lentvaryje, Klevų al.48 A (u. k. 22212) ir 48, statybos projekto Projektinius pasiūlymus, Techninį darbo projektą, Tvarkybos projektą ir teikti projekto vykdymo priežiūros paslaugas statybos darbų metu. Projektas rengiamas dviem etapais: 1. Rengiami Projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas Statybą leidžiantis dokumentas, 2. Techninis darbo projektas, Tvarkybos

projektas. Projektas turi būti parengtas ir suderintas su Statytoju (Užsakovu), parengti Projektiniai pasiūlymai turi būti viešinami teisės aktų nustatyta tvarka (jeigu to reikalauja teisės aktai). Pirmo etapo užbaigimas - Statybą leidžiančio dokumento gavimas pagal projektinius pasiūlymus (jeigu to reikalauja teisės aktai). Prieš pradedant rengti projektą privalu atlikti archeologinius ar kitus privalomuosius tyrimus, nuo kurių priklausys projekto apimtis, statinių kategorija ir projekto etapų kiekis. ●Parengti techninę užduotį privalomiesiems geologiniams ir geotechniniams tyrimams. Atlikti projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus, gauti jų ataskaitą su tyrimų registravimo numeriu Žemės gelmių registre ir Lietuvos geologijos tarnybos rašto apie šios ataskaitos vertinimą ir priėmimą kopiją; gauti žemės valdytojų sutikimus (esant poreikiui); ●Parengti/papildyti topografinių tyrinėjimų ataskaitą (topografinio plano ir inžinerinių tinklų plano sudarymas) su esamų medžių taksacija; ●Parengti želdinių (medžių) vertinimo ataskaitą ● Atlikti želdynų ekspertizę. ●Gauti specialiuosius reikalavimus ir prisijungimo sąlygas; ●Organizuoti Kūrybines dirbtuves; Tarpinstitucinius susitikimus (TRSA, KPD); ● Organizuoti ir atlikti visus Sutartyje ir Techninėje projektavimo užduotyje numatytus darbus; ●Parengti, suderinti su Užsakovu bei jam perduoti Užsakovo planuojamo statyti Statinio pilnos sudėties projektą (toliau – Projektas). ● Gavus bendrosios, specialiosios ekspertizės ir derinimo IS Infostatyba institucijų pastabas atsižvelgti ir taisyti sprendinius. ● Veikiant Užsakovo vardu paslaugų teikėjas gauna statybą leidžiantį dokumentą ir visus kitus suderinimus, patvirtinimus ir leidimus, reikalingus Techninio darbo projekto tinkamam parengimui ir vėlesniam statybos vykdymui, pagal parengtą techninį darbo projektą bei atlieka projekto vykdymo priežiūrą. ● Projekto užbaigimu laikomas teigiamas Techninio darbo projekto ekspertizės aktas. Paslaugų apimtis: Visų privalomųjų tyrimų parengimas; Projektinių pasiūlymų parengimas, visuomenės informavimas (apmoka projektuotojas); Statybą leidžiančio dokumento gavimas; Techninio darbo ir Tvarkybos darbų projektų parengimas. Techninis darbo projektas: • Bendroji dalis; • Sklypo plano dalis; • Architektūrinė dalis; • Konstrukcijų dalis; • Elektrotechnikos apšvietimas dalis; • Elektrotechnikos dalis (ESO) (pagal poreikį); • Paveldosaugos dalis; • Apsauginės signalizacijos, stebėjimo kameros; • Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis; • Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis. • Kitos būtinos dalys, kurias, įvertinęs projektuojamų statinių specifiką, specialiuosius, reikalavimus ir prisijungimo sąlygas, Projektuotojas suderina su Statytoju (Užsakovu). Tvarkybos darbų projektas – vertingųjų savybių, nurodytų kultūros vertybės aprašyme: ● mažosios kraštovaizdžio architektūros statinių ir vaizduojamojo meno formų statyba / /atnaujinimas/atkūrimas, ● takų, kelių ar jų dangų statyba/atkūrimas, ● želdynų ir želdinių tvarkymas, ● hidrotechninių įrenginių statyba/atkūrimas. Pastaba: * Projektuotojas turi įvertinti, kurias Projekto dalis turi parengti vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ reikalavimais tam, kad išpildytų Statytojo (Užsakovo) reikalavimus. Priklausomai nuo projektavimo eigoje suderintų Projekto sprendinių apimčių Projekto dalių sąrašas gali būti keičiamas suderinus su Statytoju (Užsakovu). Papildomai atlikti: Kūrybinių dirbtuvių organizavimas: Tarpinstituciniai susitikimai (TRSA,KPD) Privalomųjų tyrimų atlikimas Pasirinkto varianto pristatymas visuomenei Projektas rengiamas dviem etapais: pirma rengiami projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, vėliau – techninis darbo projektas ir Tvarkybos darbų projektas. Statybą leidžiančio dokumento gavimas (pagal poreikį) Projekto vykdymo priežiūros paslaugos statybos rangos darbų metu. Kitos techninėje užduotyje aprašytos paslaugos
Vidaus identifikatorius: 10310384

5.1.1 *Tikslas*

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Tiekėjas turi teisę į Projekto parengimo termino pratęsimą, tačiau tik tuo atveju, jei atsiranda įrodymais pagrįstų kliūčių ar trukdymų, kurių atsiradimui Tiekėjas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako, ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims, ar kitų aplinkybių, kurių Tiekėjas negalėjo iš anksto numatyti. Aplinkybės, kuriomis grindžiama būtinybė pratęsti Projekto rengimo terminą, jokiu būdu negali priklausyti nuo Tiekėjo. Kiekvienu tokiu atveju, Tiekėjas raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 d.d., apie tai praneša Pirkėjui, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Nurodytas aplinkybes vertina Pirkėjas. Pirkėjui sutikus, Projekto rengimo suteikimo terminas gali būti pratęsiamas tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau nei 1 mėnesio laikotarpiui. Vėluojant atlikti projekto parengimo etapus, terminas nepratęsiamas.

5.1.2 *Sutarties vykdymo vieta*

Pašto adresas: Trakų r. sav., Lentvaris, Klevų al.48 A (u. k. 22212) ir 48
Miestas: Lentvaris, Trakų r. sav.
Pašto kodas: 25101
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Šalis: Lietuva
Papildoma informacija:

5.1.3 *Numatomas galiojimas*

Galiojimas: 36 *Mėnuo*

5.1.5 *Vertė*

Numatoma vertė be PVM: 100 000 *Euro*

5.1.6 *Bendra informacija*

Rezervuota dalyvavimo teisė: Dalyvavimas nerezervuotas.
Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija: Būtina nurodyti pasiūlyme
Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): *taip*
Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): *taip*

5.1.7 *Strateginis viešasis pirkimas*

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas
Aprašymas: Žalias pirkimas
Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita
Žaliasis viešasis pirkimas: kriterijai: Nacionaliniai žaliojo viešojo pirkimo kriterijai
Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Lyčių lygybė
Inovacinių sprendimų viešieji pirkimai: Perkami darbai, prekės ar paslaugos yra novatoriški arba labai patobulinti, palyginti su kitais darbais, prekėmis ar paslaugomis, kurie jau yra rinkoje.

5.1.9 *Atrankos kriterijai*

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10 *Skyrimo kriterijai*

Naudotino metodo aprašymas, jei lyginamasis svoris negali būti išreikštas kriterijais: Ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas išrenkamas pagal kainos/kokybės santykį.Ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo vertinimo kriterijus: kainos ir kokybės santykis. Ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo nustatymo tvarka: 6.18.1. Ekonominis naudingumas (S) apskaičiuojamas sudedant tiekėjo pasiūlymo kainos (A) ir tiekėjo siūlomo želdynų projektų rengimo vadovo patirties (B) balus: S=A + B 6.18.2. Tiekėjo pasiūlymo kainos balas (A) apskaičiuojamas mažiausios konkursui pasiūlytos kainos (Amin) ir vertinamo pasiūlymo kainos (Ap) santykį padauginant iš kainos lyginamojo svorio (X): Amin A = ---------- x X Ap Kainos lyginamasis svoris (X) – 30. Atestuoto želdynų projektų rengimo vadovo patirties lyginamasis svoris (Y)– 70. žr. konkurso sąlygas

5.1.11 *Pirkimo dokumentai*

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lietuvių kalba
Kalbos, kuriomis neoficialiai skelbiami pirkimo dokumentai (ar jų dalys): lietuvių kalba
Papildomos informacijos prašymo terminas: 01/12/2026 23:45 +02:00
Pirkimo dokumentų adresas: https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=10310384

5.1.12 *Pirkimo sąlygos*

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos
Pateikimo adresas: https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=10310384
Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lietuvių kalba
Elektroninis katalogas: Draudžiamos
Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos
Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos
Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/12/2026 09:00 +02:00
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 *Mėnuo*
Informacija apie viešą vokų atplėšimą:
Atidarymo data: 11/12/2026 09:30 +02:00
Vieta: https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=10310384
Sutarties sąlygos:
Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: *ne*
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: *taip*
Finansinės sąlygos: žr. konkurso sąlygas

5.1.15 *Metodai*
Preliminarioji sutartis:
Preliminariosios sutarties nėra
Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:
Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16 *Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra*
Peržiūros organizacija: Vilniaus apygardos teismas
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Trakų rajono savivaldybės administracija
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Trakų rajono savivaldybės administracija
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Trakų rajono savivaldybės administracija
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Trakų rajono savivaldybės administracija

8 *Organizacijos*

8.1 ORG-0001
Oficialus pavadinimas: Trakų rajono savivaldybės administracija
Registracijos numeris: 181626536
Pašto adresas: Vytauto g. 33
Miestas: Trakai
Pašto kodas: 21106
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Šalis: Lietuva
E. paštas: direktorius@trakai.lt
Telefono numeris: +370 52858300
Interneto adresas: https://www.trakai.lt/
Pirkėjo profilis: https://www.trakai.lt/
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1 ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vilniaus apygardos teismas
Registracijos numeris: 193312970
Pašto adresas: Gedimino pr. 40
Miestas: Vilnius
Pašto kodas: 01501
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Šalis: Lietuva
E. paštas: vilniaus.apygardos@teismas.lt
Telefono numeris: +370 70668369
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1 ORG-0003

Oficialus pavadinimas: European Dynamics S.A.
Registracijos numeris: 002024901000
Padalinys: European Dynamics S.A.
Miestas: Athens
Pašto kodas: 15125
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Šalis: Graikija
E. paštas: eproc-esender@eurodyn.com
Telefono numeris: +30 2108094500
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 42d46dce-f05b-4f26-8221-7e60d2f5900f - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo išsiuntimo data: 03/11/2026 19:01 +02:00
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lietuvių kalba