

Lietuva: Fasadų įrengimo darbai

DAUGIABUČIO NAMO LAISVĖS AL. 2, KAUNAS FASADO IR STOGO REMONTO DARBAI PAGAL PROJEKTĄ

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

1 Pirkėjas

1.1 Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: UAB Kauno butų ūkis

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2 Procedūra

2.1 Procedūra

Pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO LAISVĖS AL. 2, KAUNAS FASADO IR STOGO REMONTO DARBAI PAGAL PROJEKTĄ

Aprašymas: 2.1 Perkančioji organizacija numato įsigyti Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Laisvės al. 2, Kaunas fasado ir stogo remonto darbus pagal paprastojo remonto projektus. Darbų rezultatui suteikiamas penkių metų garantinis laikotarpis. Pirkime ir projekte nurodytas kiekių žiniaraštis yra preliminarus, Tiekėjas privalo įsivertinti objektą apžiūros metu ir tikslinti kiekius vietoje. Tiekėjas vertindamas projektą, turi savo rizika pagal pateiktą projekcinę medžiagą įvertinti projekte paskaičiuotus darbų bei atliekų kiekius. Darbai turi būti atlikti iki 2025-12-30. Darbai aktuojami pagal atliktų darbų aktą, galimi tarpiniai aktavimai ir atsiskaitymai už atliktus darbus 2.2. Pirkimo objektas į dalis skaidomas: 2.2.1. I dalis - Fasado ir stogo remonto darbai; 2.2.2. II dalis - Atraminės sienutės remonto darbai. 2.3. Pirkimo vertė: 2.3.1. I dalis – 201900 EUR be PVM. 2.3.2. II dalis – 20661 EUR be PVM. (perkama jei butų ir kitų patalpų savininkai pritaris pateiktam pasiūlymui)

Procedūros identifikatorius: baeda7e4-a7f9-4e2a-92ae-8c91b49f7a54

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: taip

Pagreitintos procedūros pagrindimas: -

2.1.1 Tikslas

Sutarties objektas: darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45443000 Fasadų įrengimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45261210 Stogo dengimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 44212400 Atraminės konstrukcijos

2.1.2 Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

2.1.3 Vertė

Numatoma vertė be PVM: 222 561 Euro

2.1.4 Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5 Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 2

5 Pirkimo dalis

5.1 Techninės ID dalies: LOT-0001

Pavadinimas: Fasado ir stogo remonto darbai

Aprašymas: 2.1 Perkančioji organizacija numato įsigyti Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Laisvės al. 2, Kaunas fasado ir stogo remonto darbus pagal paprastojo remonto projektus. Darbų rezultatui suteikiamas penkių metų garantinis laikotarpis. Pirkime ir projekte nurodytas kiekių žiniaraštis yra preliminarus, Tiekėjas privalo įsivertinti objektą apžiūros metu ir tikslinti kiekius vietoje. Tiekėjas vertindamas projektą, turi savo rizika pagal pateiktą projekcinę medžiagą įvertinti projekte paskaičiuotus darbų bei atliekų kiekius. Darbai turi būti atlikti iki 2025-12-30. Darbai aktuojami pagal atliktų darbų aktą, galimi tarpiniai aktavimai ir atsiskaitymai už atliktus darbus 2.2. Pirkimo objektas į dalis skaidomas: 2.2.1. I dalis - Fasado ir stogo remonto darbai; 2.2.2. II dalis - Atraminės sienutės remonto darbai. 2.3. Pirkimo vertė: 2.3.1. I dalis – 201900 EUR be PVM. 2.3.2. II dalis – 20661 EUR be PVM. (perkama jei būtų ir kitų patalpų savininkai pritars pateiktam pasiūlymui)

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1 Tikslas

Sutarties objektas: darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45443000 Fasadų įrengimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45261210 Stogo dengimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 44212400 Atraminės konstrukcijos

5.1.2 Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

Papildoma informacija:

5.1.3 Numatomas galiojimas

Trukmės pabaigos data: 31/12/2025

Galiojimas: 4 Mėnuo

5.1.5 Vertė

Numatoma vertė be PVM: 222 561 Euro

5.1.6 Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė: Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7 Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.11 Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lietuvių kalba

Kalbos, kuriomis neoficialiai skelbiami pirkimo dokumentai (ar jų dalys): lietuvių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://viesiejiirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=3887567>

5.1.12 Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://viesiejiirpirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=3887567>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lietuvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/08/2025 17:00 +03:00

Terminas, iki kurio pasiūlymas turi galioti: 90 Diena

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 11/08/2025 17:30 +03:00

Vieta: <https://viesiejiirpirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=3887567>

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15 Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16 Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vilniaus apygardos teismas

Informacija apie peržiūros terminus: -

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: UAB Kauno butų ūkis

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: UAB Kauno butų ūkis

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: UAB Kauno butų ūkis

5.1 Techninės ID dalies: LOT-0002

Pavadinimas: Atraminės sienutės remonto darbai

Aprašymas: 2.1 Perkančioji organizacija numato įsigyti Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Laisvės al. 2, Kaunas fasado ir stogo remonto darbus pagal paprastojo remonto projektus. Darbų rezultatui suteikiamas penkių metų garantinis laikotarpis. Pirkime ir projekte nurodytas kiekių žiniaraštis yra preliminarus, Tiekėjas privalo įsivertinti objektą apžiūros metu ir tikslinti kiekius vietoje. Tiekėjas vertindamas projektą, turi savo rizika pagal pateiktą projektinę medžiagą įvertinti projekte paskaičiuotus darbų bei atliekų kiekius. Darbai turi būti atlikti iki 2025-12-30. Darbai aktuojami pagal atliktų darbų aktą, galimi tarpiniai aktavimai ir atsiskaitymai už atliktus darbus 2.2. Pirkimo objektas į dalis skaidomas: 2.2.1. I dalis - Fasado ir stogo remonto darbai; 2.2.2. II dalis - Atraminės sienutės remonto darbai. 2.3. Pirkimo vertė: 2.3.1. I dalis – 201900 EUR be PVM. 2.3.2. II dalis – 20661 EUR be PVM. (perkama jei butų ir kitų patalpų savininkai pritaras pateiktam pasiūlymui)

Vidaus identifikatorius: 2

5.1.1 Tikslas

Sutarties objektas: darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45443000 Fasadų įrengimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45261210 Stogo dengimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 44212400 Atraminės konstrukcijos

5.1.2 Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

Papildoma informacija:

5.1.3 Numatomas galiojimas

Galiojimas: 4 Mėnuo

5.1.5 Vertė

Numatoma vertė be PVM: 222 561 Euro

5.1.6 Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė: Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7 Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.11 Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lietuvių kalba

Kalbos, kuriomis neoficialiai skelbiami pirkimo dokumentai (ar jų dalys): lietuvių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://viesiejiipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=3887567>

5.1.12 Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://viesiejiipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=3887567>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lietuvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/08/2025 17:00 +03:00

Terminas, iki kurio pasiūlymas turi galioti: 90 Diena

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 11/08/2025 17:30 +03:00

Vieta: <https://viesiejiipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=3887567>

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15 Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16 Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vilniaus apygardos teismas

Informacija apie peržiūros terminus: -

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: UAB Kauno butų ūkis

Organizacija, priimanči dalyvavimo prašymus: UAB Kauno butų ūkis

8 Organizacijos

8.1 ORG-0001

Oficialus pavadinimas: UAB Kauno butų ūkis

Registracijos numeris: 132532496

Pašto adresas: Chemijos g. 18

Miestas: Kauno m.

Pašto kodas: LT-51339

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

E. paštas: pirkimai@kbu.lt

Telefono numeris: 880020000

Interneto adresas: <https://kbu.lt>

Pirkėjo profilis: <https://kbu.lt>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1 ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vilniaus apygardos teismas

Registracijos numeris: 193312970

Pašto adresas: Gedimino pr. 40

Miestas: Vilnius

Pašto kodas: -

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Šalis: Lietuva

E. paštas: vilniaus.apygardos@teismas.lt

Telefono numeris: +370 70668369

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1 ORG-0003

Oficialus pavadinimas: European Dynamics S.A.

Registracijos numeris: 002024901000

Padalinys: European Dynamics S.A.

Miestas: Athens

Pašto kodas: 15125

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Šalis: Graikija

E. paštas: eproc-esender@eurodyn.com

Telefono numeris: +30 2108094500

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 19186d89-c0d5-45f6-9ae2-61cec1393976 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo išsiuntimo data: 29/07/2025 22:19 +03:00

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lietuvių kalba