

Lietuva: Architektūrinio projektavimo paslaugos

Visuomeninio pastato, sporto paskirties (sporto salės) Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senujų Trakų k., Trakų g. 39A, statybos projektas

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

1 Pirkėjas

1.1 Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Trakų rajono savivaldybės administracija

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2 Procedūra

2.1 Procedūra

Pavadinimas: Visuomeninio pastato, sporto paskirties (sporto salės) Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senujų Trakų k., Trakų g. 39A, statybos projektas

Aprašymas: Atsižvelgiant į projektavimo techninę užduotį (pridedama), parengti sporto salės, šalia esančio pastato darželio statybos projektą ir teikti rangos darbų metu projekto vykdymo priežiūros paslaugas. Paskirtis: – Negyvenamasis pastatas – Visuomeninių, sporto paskirties pastatai; Neypatingasis Kitos paskirties inžineriniai statiniai – aikštelės ir t.t. pagal poreikį; nesudėtingieji Inžineriniai tinklai; nesudėtingieji Kiti pagal poreikį. Saugomos teritorijos pavadinimas: Valstybiniai parkai. Statinio projektas rengiamas dviem etapais. Vadovaujantis projektavimo technine užduotimi, parengti ir su Užsakovu suderinti ketinamų statyti statinių visuomeninio pastato, sporto paskirties (sporto salės) Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senujų Trakų k., Trakų g. 39A, kitos paskirties inžinerinių statinių – aikštelės ir t.t., inžinerinių tinklų projektinius pasiūlymus (toliau – projektiniai pasiūlymai) ir naujos statybos techninį darbo projektą (toliau – Projektas). Projektiniai pasiūlymai turi būti parengti ir suderinti su Užsakovu. Parengti projektiniai pasiūlymai turi būti viešinami teisės aktų nustatyta tvarka. Pirmo etapo užbaigimas statybą leidžiančio dokumento gavimas pagal projektinius pasiūlymus. Prieš pradėdant rengti projektinius pasiūlymus privalomai gauti specialiųjų reikalavimus ir prisijungimo sąlygas ir kitus privalomuosius dokumentus. Surinkti būtinus duomenis, reikalingus Statinio techniniam darbo projektui. Parengti, suderinti su Užsakovu bei jam perduoti Užsakovo planuojamo statyti Statinio pilnos sudėties techninį darbo projektą. Organizuoti ir atlikti visas Sutartyje ir techninėje užduotyje numatytų darbų atlikimui paslaugas; parengti topografinių tyrinėjimų ataskaitą; atlikti projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus, gauti jų ataskaitą su tyrimų registravimo numeriu Žemės gelmių registre ir Lietuvos geologijos tarnybos rašto apie šios ataskaitos vertinimą ir priėmimą kopiją; gauti žemės valdytojų sutikimus (esant poreikiui); gavus bendrosios, specialiosios ekspertizės ir derinimo IS Infostatyba institucijų pastabas, atsižvelgti ir taisyti sprendinius. Veikiant Užsakovo vardu, projektuotojas gauna statybą leidžiantį dokumentą ir visus kitus suderinimus, patvirtinimus ir leidimus, reikalingus techninio darbo projekto tinkamam parengimui ir vėlesniam Statinio statybos vykdymui, pagal parengtą techninį darbo projektą. Antro etapo užbaigimu laikomas teigiamas Techninio darbo projekto ekspertizės aktas. Rangos darbų metu vykdyti techninio projekto priežiūrą. Privalomos projekto sudėties ir papildomos planuojamos paslaugos: Visų privalomųjų tyrimų parengimas; Projektinių pasiūlymų parengimas, visuomenės informavimas (apmoka projektuotojas); Statybą leidžiančio dokumento gavimas; Techninio darbo projekto parengimas: Preliminariai numatomos rengti Projekto sudedamosios dalys*: bendroji; sklypo sutvarkymas (sklypo planas); architektūros; konstrukcijų; vandentiekio ir nuotekų šalinimo (vidaus sistemos); vandentiekio ir nuotekų šalinimo (lauko tinklai); šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; elektrotechnikos (vidaus ir lauko); elektroninių ryšių (telekomunikacijų); apsauginės signalizacijos; gaisro aptikimo ir signalizavimo (jei privaloma); procesų valdymo ir automatizacijos; šilumos gamybos ir tiekimo (jei privaloma); gaisrinės saugos; gaisrinio vandentiekio dalis (jei privaloma); pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;

statinio interjero; kitos būtinos dalys, kurias, įvertinęs projektuojamų statinių specifiką, specialiuosius, reikalavimus ir prisijungimo sąlygas, Projektuotojas suderina su Užsakovu. Pastaba: * Projektuotojas turi įvertinti, kurias Projekto dalis turi parengti vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais tam, kad išpildytų Užsakovo reikalavimus. Priklausomai nuo projektavimo eigoje suderintų Projekto sprendinių apimčių Projekto dalių sąrašas gali būti keičiamas suderinus su Užsakovu. Papildomai atlikti: parengti inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus (IGG); parengti geodezinius topografinius tyrimus (topografinio plano ir inžinerinių tinklų plano sudarymas); esant poreikiui atlikti GKTR 2.01:2023 „Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarkos aprašas“, 34. Ieškomo (užkasto) (toliau – ieškomas) inžinerinio tinklo planas sudaromas tais atvejais, kai anksčiau inžinerinio tinklo planas nebuvo sudarytas arba šis planas yra prarastas; atlikti kitus tyrimus pagal užduotį; gauti prisijungimo ir susisiekimo sąlygas; specialiuosius reikalavimus; įvertinus pateiktas bendrosios ekspertizės pastabas ir derinimo IS „Infostatyba“ su institucijomis pastabas, koreguoti projektinius sprendinius; Paslaugų teikėjas įsipareigoja pataisyti projektą, jei pateikus pranešimą apie statybos pradžią IS „Infostatyba“, tikrinanti institucija, patikrinusi techninį darbo projektą ir nustačiusi, kad techninio darbo projekto sprendiniai neatitinka teisės aktų ar kitų statinio projektui keliamų reikalavimų.

Procedūros identifikatorius: c12a2d4b-b9c8-42d6-bfc0-bb30e30fed32

Vidaus identifikatorius: 5435730

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1 Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra

2.1.2 Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Vytauto g. 33

Miestas: Trakai

Pašto kodas: 211105

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Šalis: Lietuva

2.1.3 Vertė

Numatoma vertė be PVM: 80 000 Euro

2.1.4 Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6 Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5 Pirkimo dalis

5.1 Techninės ID dalies: LOT-0001

Pavadinimas: Visuomeninio pastato, sporto paskirties (sporto salės) Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senujų Trakų k., Trakų g. 39A, statybos projektas

Aprašymas: Vadovaujantis projektavimo technine užduotimi, parengti ir su Užsakovu suderinti ketinamų statyti statinių - visuomeninio pastato, sporto paskirties (sporto salės) Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senujų Trakų k., Trakų g. 39A, kitos paskirties inžinerinių statinių – aikštelės ir t.t., inžinerinių tinklų projektinius pasiūlymus ir naujos statybos techninį darbo projektą. Pirmo etapo užbaigimas - statybą leidžiančio dokumento gavimas pagal projektinius

pasiūlymus. Prieš pradėdant rengti projektinius pasiūlymus privalomai gauti specialiuosius reikalavimus ir prisijungimo sąlygas ir kitus privalomuosius dokumentus. Antro etapo užbaigimu laikomas teigiamas Techninio darbo projekto ekspertizės aktas. Rangos darbų metu teikti projekto vykdymo priežiūros paslaugas. Privalomos projekto sudėtys ir papildomos planuojamos paslaugos: Visų privalomųjų tyrimų parengimas; Projektinių pasiūlymų parengimas, visuomenės informavimas (apmoka projektuotojas); Statybą leidžiančio dokumento gavimas; Techninio darbo projekto parengimas: Preliminariai numatomos rengti Projekto sudedamosios dalys*: -bendroji; -sklypo sutvarkymas (sklypo planas); -architektūros; -konstrukcijų; -vandentiekio ir nuotekų šalinimo (vidaus sistemos); -vandentiekio ir nuotekų šalinimo (lauko tinklai); -šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; -elektrotechnikos (vidaus ir lauko); -elektroninių ryšių (telekomunikacijų); -apsauginės signalizacijos; -gaisro aptikimo ir signalizavimo (jei privaloma); -procesų valdymo ir automatizacijos; -šilumos gamybos ir tiekimo (jei privaloma); -gaisrinės saugos; -gaisrinio vandentiekio dalis (jei privaloma); -pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; -statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; -statinio interjero; -kitos būtinės dalys, kurias, įvertinęs projektuojamų statinių specifiką, specialiuosius reikalavimus ir prisijungimo sąlygas, Projektuotojas suderina su Užsakovu. Papildomai atlikti: - parengti inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus (IGG); - parengti geodezinius topografinius tyrimus (topografinio plano ir inžinerinių tinklų plano sudarymas); - esant poreikiui atlikti GKTR 2.01:2023 „Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarkos aprašas“, 34. Ieškomo (užkasto) (toliau – ieškomas) inžinerinio tinklo planas sudaromas tais atvejais, kai anksčiau inžinerinio tinklo planas nebuvo sudarytas arba šis planas yra prarastas; - atlikti kitus tyrimus pagal užduotį; - gauti prisijungimo ir susisiekties sąlygas; specialiuosius reikalavimus; - įvertinus pateiktas bendrosios ekspertizės pastabas ir derinimo IS „Infostatyba“ su institucijomis pastabas, koreguoti projektinius sprendinius; - Paslaugų teikėjas įsipareigoja pataisyti projektą.

Vidaus identifikatorius: 5435730

5.1.1 Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra

Kiekis: 1

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: bendras sutarties terminas nepratęsiamas. Kitos sąlygos nurodytos sutarties projekto specialiosiose sąlygose

5.1.2 Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Vytauto g. 33

Miestas: Trakai

Pašto kodas: 21105

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Šalis: Lietuva

Papildoma informacija:

5.1.3 Numatomas galiojimas

Galiojimas: 36 Mėnuo

5.1.4 Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5 Vertė

Numatoma vertė be PVM: 80 000 Euro

5.1.6 Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė: Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija: Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7 Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Žalias pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Žaliojo viešojo pirkimo kriterijai: Nacionaliniai žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Etninė lygybė

Inovatyvumo tikslas: Perkami darbai, prekės ar paslaugos yra novatoriški arba labai patobulinti, palyginti su kitais darbais, prekėmis ar paslaugomis, kurie jau yra rinkoje.

5.1.8 Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai įtraukti

5.1.9 Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10 Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Kainos kriterijus

Aprašymas: Tiekėjo pasiūlymo kainos balas (A) apskaičiuojamas mažiausios konkursui pasiūlytos kainos (Amin) ir vertinamo pasiūlymo kainos (Ap) santykį padauginant iš kainos lyginamojo svorio

Kategorija skyrimo kriterijaus slenkstis: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Personalo patirtis (architektūrinės dalies projekto vadovo patirtis)

Aprašymas: Bmin - vertinamo pasiūlymo kvalifikuoto neypatingųjų statinių architektūrinės dalies projekto vadovo parengtų projektų skaičius; Bmax-maksimalus neypatingųjų statinių architektūrinės dalies projekto vadovo per pastaruosius 5 (penkis) metus parengtų projektų skaičius Vertinami neypatingųjų statinių architektūrinės dalies projekto vadovo per pastaruosius 5 (penkis) metus parengtų projektų skaičius (vnt.) (max - 4) $B = B_p / B_max \times$ lyginamasis svoris*

Kategorija skyrimo kriterijaus slenkstis: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 70

5.1.11 Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiama pirkimo dokumentai: lietuvių kalba

Kalbos, kuriomis neoficialiai skelbiama pirkimo dokumentai (ar jų dalys): lietuvių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 13/12/2025 09:00 +02:00

Pirkimo dokumentų adresas: <https://viesiejiirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=5435730>

5.1.12 Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://viesiejiirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=5435730>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lietuvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos
Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos
Pasiūlyimų priėmimo terminas: 22/12/2025 09:00 +02:00
Terminas, iki kurio pasiūlymas turi galioti: 3 Mėnuo

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 22/12/2025 09:30 +02:00

Vieta: <https://viesiejiirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=5435730>

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: nurodytos sutarties projekte

5.1.15 Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16 Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vilniaus apygardos teismas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Trakų rajono savivaldybės administracija

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Trakų rajono savivaldybės administracija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Trakų rajono savivaldybės administracija

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Trakų rajono savivaldybės administracija

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Trakų rajono savivaldybės administracija

8 Organizacijos

8.1 ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Trakų rajono savivaldybės administracija

Registracijos numeris: 181626536

Pašto adresas: Vytauto g. 33

Miestas: Trakai

Pašto kodas: 21106

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Šalis: Lietuva

E. paštas: direktorius@trakai.lt

Telefono numeris: +370 52858300

Interneto adresas: <https://www.trakai.lt/>

Pirkėjo profilis: <https://www.trakai.lt/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1 ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vilniaus apygardos teismas

Registracijos numeris: 193312970

Pašto adresas: Gedimino pr. 40

Miestas: Vilnius

Pašto kodas: 01501

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Šalis: Lietuva

E. paštas: vilniaus.apygardos@teismas.lt

Telefono numeris: +370 70668369

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1 ORG-0003

Oficialus pavadinimas: European Dynamics S.A.

Registracijos numeris: 002024901000

Padalinys: European Dynamics S.A.

Miestas: Athens

Pašto kodas: 15125

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Šalis: Graikija

E. paštas: eproc-esender@eurodyn.com

Telefono numeris: +30 2108094500

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: e48da502-b65d-4afb-93f5-e333c28dc302 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo išsiuntimo data: 14/11/2025 15:51 +02:00

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lietuvių kalba