

Lietuva: Techninio inspektavimo paslaugos Atnaujintų (modernizuotų) daugiabučių namų energetinio audito, statinio projekto ir įgyvendintų priemonių ekspertizė

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

1 Pirkėjas

1.1 Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Aplinkos apsauga

2 Procedūra

2.1 Procedūra

Pavadinimas: Atnaujintų (modernizuotų) daugiabučių namų energetinio audito, statinio projekto ir įgyvendintų priemonių ekspertizė

Aprašymas: Pirkimo tikslas – gauti duomenis apie atliktų statybos rangos darbų kokybę, įgyvendintų priemonių (apšiltintų sienų, stogų, perdangų, pakeistų langų ir durų, įstiklintų balkonų ir kitų) faktines energines ir fizines savybes, jų atitiktį deklaruotoms savybėms, įvertinti projektinių sprendinių efektyvumą ir pagrįstumą, nustatyti vietoje, ar faktiškai įgyvendinti techniniai sprendiniai atitinka projektą, įvertinti techninio darbo projekto atskirų dalių detalumą, apimtį, vietoje įvertinti, ar yra projekte numatytų ir natūroje įgyvendintų netinkamų techninių sprendinių, identifikuoti faktiškai natūroje įgyvendintus techninius sprendinius, kurie nebuvo aprašyti techniniame darbo projekte, įvertinti jų tinkamumą ir įgyvendinimo kokybę, pateikti konkrečius sprendimus, kaip gerinti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) kokybę, išanalizuoti statybos sritį reglamentuojančius teisės aktus, įskaitant statybos techninius reglamentus, projektavimo, techninės priežiūros ir statybos darbų kokybės kontrolės reikalavimus, bei įvertinti jų taikymą praktikoje, įvertinti, ar galiojantis teisinis reguliavimas užtikrina pakankamą statybos darbų kokybės kontrolę, bei identifikuoti reguliavimo spragas, neaiškumus ir galimas prielaidas defektų pasikartojimui.

Procedūros identifikatorius: a56f7d4c-b90f-4bf4-9085-1846edb498d1

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1 Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71631000 Techninio inspektavimo paslaugos

2.1.2 Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Šalis: Lietuva

2.1.3 Vertė

Numatoma vertė be PVM: 69 500 Euro

2.1.4 Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Kitas

2.1.6 Pašalinimo pagrindai

5 Pirkimo dalis

5.1 Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Atnaujintų (modernizuotų) daugiabučių namų energetinio audito, statinio projekto ir įgyvendintų priemonių ekspertizė

Aprašymas: Pirkimo tikslas – gauti duomenis apie atliktų statybos rangos darbų kokybę, įgyvendintų priemonių (apšiltintų sienų, stogų, perdangų, pakeistų langų ir durų, įstiklintų balkonų ir kitų) faktines energines ir fizines savybes, jų atitiktį deklaruotoms savybėms, įvertinti projektinių sprendinių efektyvumą ir pagrįstumą, nustatyti vietoje, ar faktiškai įgyvendinti techniniai sprendiniai atitinka projektą, įvertinti techninio darbo projekto atskirų dalių detalumą, apimtį, vietoje įvertinti, ar yra projekte numatytų ir natūroje įgyvendintų netinkamų techninių sprendinių, identifikuoti faktiškai natūroje įgyvendintus techninius sprendinius, kurie nebuvo aprašyti techniniame darbo projekte, įvertinti jų tinkamumą ir įgyvendinimo kokybę, pateikti konkrečius sprendimus, kaip gerinti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) kokybę, išanalizuoti statybos sritį reglamentuojančius teisės aktus, įskaitant statybos techninius reglamentus, projektavimo, techninės priežiūros ir statybos darbų kokybės kontrolės reikalavimus, bei įvertinti jų taikymą praktikoje, įvertinti, ar galiojantis teisinis reguliavimas užtikrina pakankamą statybos darbų kokybės kontrolę, bei identifikuoti reguliavimo spragas, neaiškumus ir galimas prielaidas defektų pasikartojimui.

Vidaus identifikatorius: 0

5.1.1 Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71631000 Techninio inspektavimo paslaugos

5.1.2 Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Lietuva

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

Papildoma informacija:

5.1.3 Numatomas galiojimas

Galiojimas: 3 Mėnuo

5.1.5 Vertė

Numatoma vertė be PVM: 69 500 Euro

5.1.6 Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė: Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7 Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: perkama tik nematerialaus pobūdžio (intelektinė) ar kitokia paslauga, nesusijusi su materialaus objekto sukūrimu, kurios teikimo metu nėra numatomas reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai, nesukuriamas taršos šaltinis ir negeneruojamos atliekos.

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Žaliojo viešasis pirkimas: kriterijai: Nacionaliniai žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

5.1.9 Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.11 Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lietuvių kalba

Kalbos, kuriomis neoficialiai skelbiami pirkimo dokumentai (ar jų dalys): lietuvių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9351927>

5.1.12 Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9351927>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lietuvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/09/2026 09:00 +03:00

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Diena

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 02/09/2026 09:30 +03:00

Vieta: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9351927>

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15 Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16 Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vilniaus apygardos teismas

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos

Aplinkos projektų valdymo agentūra

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos

Aplinkos projektų valdymo agentūra

Organizacija, priimanči dalyvavimo prašymus: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra

8 Organizacijos

8.1 ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra

Registracijos numeris: 288779560

Pašto adresas: Labdarių g. 3-102

Miestas: Vilnius

Pašto kodas: LT-01120

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Šalis: Lietuva

E. paštas: apva@apva.lt

Telefono numeris: +37064602285

Interneto adresas: <https://apva.lrv.lt/lt/>

Pirkėjo profilis: <https://apva.lrv.lt/lt/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1 ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vilniaus apygardos teismas

Registracijos numeris: 193312970

Pašto adresas: Gedimino pr. 40

Miestas: Vilnius

Pašto kodas: 01501

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Šalis: Lietuva

E. paštas: vilniaus.apygardos@teismas.lt

Telefono numeris: +370 70668369

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1 ORG-0003

Oficialus pavadinimas: European Dynamics S.A.

Registracijos numeris: 002024901000

Padalinys: European Dynamics S.A.

Miestas: Athens

Pašto kodas: 15125

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Šalis: Graikija

E. paštas: eproc-esender@eurodyn.com

Telefono numeris: +30 2108094500

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: fe257deb-1555-49e4-a01a-f62845d1ffba - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo išsiuntimo data: 25/08/2026 10:14 +03:00

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lietuvių kalba