Lietuva: Statybos darbų priežiūra
Negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų centralizuotas pirkimas (tarptautinis)

Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka

1 *Pirkėjas*

1.1 *Pirkėjas*

Oficialus pavadinimas: Kauno miesto savivaldybės administracija
Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2 *Procedūra*

2.1 *Procedūra*

Pavadinimas: Negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų centralizuotas pirkimas (tarptautinis)
Aprašymas: Perkančioji organizacija numato įsigyti negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems negyvenamiesiems pastatams. Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminariąją pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šią sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y., vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Su atrinktu Tiekėju bus sudaroma Pagrindinė sutartis konkrečioms Techninėje specifikacijoje nurodytoms paslaugoms teikti. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, numatomų pirkti paslaugų preliminarus kiekis nurodytas specialiųjų pirkimo sąlygų 2 priede „Pasiūlymo forma“. Preliminariai, vertinant iki šiol vykdomų sutarčių trukmes, iki 5 mln. Eur vertės objektų darbų trukmė – iki 18 mėn., iki 10 mln. Eur – iki 24 mėn., daugiau nei 10 mln. Eur – iki 36 mėn.
Procedūros identifikatorius: 02f63001-257a-4e7f-b7cc-a644a44131f6
Ankstesnis skelbimas: f0eee086-6321-4166-b2fe-c25bc12c48b5-01
Vidaus identifikatorius: 9464840
Pirkimo būdas: Atviras
Procedūra pagreitinta: *ne*

2.1.1 *Tikslas*

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71247000 Statybos darbų priežiūra

2.1.2 *Sutarties vykdymo vieta*

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)
Šalis: Lietuva

2.1.3 *Vertė*

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 1 738 400 *Euro*

2.1.4 *Bendra informacija*

Teisinis pagrindas:
Direktyva 2014/24/ES

5 *Pirkimo dalis*

5.1 *Pirkimo dalis*: LOT-0001

Pavadinimas: Negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų centralizuotas pirkimas (tarptautinis)

Aprašymas: Perkančioji organizacija numato įsigyti negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems negyvenamiesiems pastatams. Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminariąją pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šią sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y., vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Su atrinktu Tiekėju bus sudaroma Pagrindinė sutartis konkrečioms Techninėje specifikacijoje nurodytoms paslaugoms teikti. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, numatomų pirkti paslaugų preliminarus kiekis nurodytas specialiųjų pirkimo sąlygų 2 priede „Pasiūlymo forma“. Preliminariai, vertinant iki šiol vykdomų sutarčių trukmes, iki 5 mln. Eur vertės objektų darbų trukmė – iki 18 mėn., iki 10 mln. Eur – iki 24 mėn., daugiau nei 10 mln. Eur – iki 36 mėn.

Vidaus identifikatorius: 9464840

5.1.1 *Tikslas*

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71247000 Statybos darbų priežiūra

5.1.2 *Sutarties vykdymo vieta*

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

Papildoma informacija:

5.1.3 *Numatomas galiojimas*

Galiojimas: 48 *Mėnuo*

5.1.5 *Vertė*

Numatoma vertė be PVM: 1 738 400 *Euro*

5.1.6 *Bendra informacija*

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): *taip*

5.1.7 *Strateginis viešasis pirkimas*

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Žaliasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Žaliasis viešasis pirkimas: kriterijai: Nacionaliniai žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Kita

5.1.10 ***Skyrimo kriterijai***

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Mažiausia kaina

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 95

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Socialinis kriterijus - darbo užmokesčio mėnesio mediana

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

5.1.15 ***Metodai***

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, dėl dalies neskelbiant naujo konkurso ir dėl dalies skelbiant naują konkursą

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16 ***Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra***

Peržiūros organizacija: Vilniaus apygardos teismas

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Kauno miesto savivaldybės administracija

6 *Rezultatai*

Preliminariųjų sutarčių apytikslė vertė: 1 738 400 *Euro*

6.1 ***Rezultatai: pirkimo dalies ID*****: LOT-0001**

Pasirinktas bent vienas laimėtojas.

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties iš naujo įvertinta vertė: 1 738 400 *Euro*

6.1.2 ***Informacija apie laimėtojus***

Laimėtojas:

Oficialus pavadinimas: 2 passibus anteire

Pasiūlymas:

Pasiūlymo identifikatorius: 000202854

Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0001

Pasiūlymo vertė: 1 738 400 Euro

Subranga: Taip

Subrangos vertė žinoma: *ne*

Subrangos procentinė dalis žinoma: *ne*

Aprašymas: Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto paslaugos – tvarkybos darbų techninė priežiūra pagal pirkimo sąlygų 4 priedo 3.1.2 ir 3.1.3 papunkčiuose nustatytus reikalavimus.

Informacija apie sutartį:

Sutarties identifikatorius: 72453

Sutarties sudarymo data: 17/11/2026

Laimėtojas:

Oficialus pavadinimas: UAB Resums

Pasiūlymas:

Pasiūlymo identifikatorius: 000202850
Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0001
Pasiūlymo vertė: 1 738 400 Euro
Subranga: Ne
Informacija apie sutartį:
Sutarties identifikatorius: 72454
Sutarties sudarymo data: 17/11/2026
Laimėtojas:
Oficialus pavadinimas: Arinzida
Pasiūlymas:
Pasiūlymo identifikatorius: 000202834
Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0001
Pasiūlymo vertė: 1 738 400 Euro
Subranga: Ne
Informacija apie sutartį:
Sutarties identifikatorius: 72452
Sutarties sudarymo data: 17/11/2026

6.1.4 *Statistinė informacija*
Gauti pasiūlymai arba dalyvavimo prašymai:
Pateikimas: rūšys: Elektroninėmis priemonėmis pateikti pasiūlymai
Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 6

8 *Organizacijos*

8.1 ORG-0001
Oficialus pavadinimas: Kauno miesto savivaldybės administracija
Registracijos numeris: 188764867
Pašto adresas: Laisvės al. 96
Miestas: Kaunas
Pašto kodas: 44251
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)
Šalis: Lietuva
E. paštas: asta.kudirkaite@kaunas.lt
Telefono numeris: +370 37200180
Interneto adresas: https://www.kaunas.lt/
Pirkėjo profilis: https://www.kaunas.lt/
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Centrinė perkančioji organizacija, skirianti viešojo pirkimo sutartis arba sudaranti preliminariąsias sutartis dėl kitiems pirkėjams skirtų darbų, prekių ar paslaugų
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1 ORG-0002
Oficialus pavadinimas: 2 passibus anteire
Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: *Labai mažas, mažasis ar vidutinis*
Registracijos numeris: 305255381
Pašto adresas: Vievio g. 57

Miestas: Kaunas
Pašto kodas: LT-44423
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)
Šalis: Lietuva
E. paštas: info@2stepsup.lt
Telefono numeris: 065618971
Šios organizacijos vaidmenys:
Dalyvis
Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001

8.1 ORG-0003
Oficialus pavadinimas: UAB Resums
Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: *Labai mažas, mažasis ar vidutinis*
Registracijos numeris: 304705740
Pašto adresas: Liepyno g. 25A
Miestas: Vilnius
Pašto kodas: LT-08108
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Šalis: Lietuva
E. paštas: g.geceviciene@resums.lt
Telefono numeris: +37062664251
Šios organizacijos vaidmenys:
Dalyvis
Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001

8.1 ORG-0004
Oficialus pavadinimas: Arinzida
Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: *Labai mažas, mažasis ar vidutinis*
Registracijos numeris: 300855753
Pašto adresas: Kernavės g. 17-150
Miestas: Vilnius
Pašto kodas: LT-09300
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Šalis: Lietuva
E. paštas: arinzidos@gmail.com
Telefono numeris: 069041317
Šios organizacijos vaidmenys:
Dalyvis
Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001

8.1 ORG-0005
Oficialus pavadinimas: Vilniaus apygardos teismas
Registracijos numeris: 193312970
Pašto adresas: Gedimino pr. 40
Miestas: Vilnius
Pašto kodas: 01501
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Šalis: Lietuva
E. paštas: vilniaus.apygardos@teismas.lt
Telefono numeris: +370 70668369

Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1 ORG-0006

Oficialus pavadinimas: European Dynamics S.A.
Registracijos numeris: 002024901000
Padalinys: European Dynamics S.A.
Miestas: Athens
Pašto kodas: 15125
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Šalis: Graikija
E. paštas: eproc-esender@eurodyn.com
Telefono numeris: +30 2108094500
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: f2a51860-2f0c-473c-8ef9-b7b3384b5d6c - 01
Formos tipas: Rezultatai
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka
Skelbimo išsiuntimo data: 18/11/2026 09:22 +02:00
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lietuvių kalba