

# Lietuva: Statybos darbai

## Kapitalinio remonto ir atnaujinimo darbai su projektavimu K196

Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka

### 1 Pirkėjas

---

#### 1.1 Pirkėjas

*Oficialus pavadinimas:* UAB Kauno butų ūkis

*Pirkėjo teisinė forma:* Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

*Perkančiosios organizacijos veiklos sritis:* Bendrosios viešosios paslaugos

### 2 Procedūra

---

#### 2.1 Procedūra

*Pavadinimas:* Kapitalinio remonto ir atnaujinimo darbai su projektavimu K196

*Aprašymas:* DAUGIABUČIO NAMO KALNIEČIŲ G. 196, KAUNAS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) RANGOS DARBAI KARTU SU PROJEKTO PARENGIMU

*Procedūros identifikatorius:* ae4d2539-283c-48ec-9132-d38d70b538c8

*Ankstesnis skelbimas:* d4cf569e-c780-4a82-aed0-40103b9414e3-01

*Pirkimo būdas:* Atviras

*Procedūra pagreitinta:* taip

##### 2.1.1 Tikslas

*Sutarties objektas:* darbai

*Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv):* 45000000 Statybos darbai

##### 2.1.2 Sutarties vykdymo vieta

*Šalies administracinis vienetas (NUTS):* Kauno apskritis (LT022)

*Šalis:* Lietuva

##### 2.1.4 Bendra informacija

*Teisinis pagrindas:*

Direktyva 2014/24/ES

### 5 Pirkimo dalis

---

#### 5.1 Techninės ID dalies: LOT-0001

*Pavadinimas:* Kapitalinio remonto ir atnaujinimo darbai su projektavimu K196

*Aprašymas:* DAUGIABUČIO NAMO KALNIEČIŲ G. 196, KAUNAS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) RANGOS DARBAI KARTU SU PROJEKTO PARENGIMU

*Vidaus identifikatorius:* 0

##### 5.1.1 Tikslas

*Sutarties objektas:* darbai

*Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv):* 45000000 Statybos darbai

##### 5.1.2 Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

Papildoma informacija:

#### **5.1.6 Bendra informacija**

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

#### **5.1.7 Strateginis viešasis pirkimas**

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Energijos vartojimo mažinimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Klimato kaitos švelninimas

Žaliojo viešojo pirkimo kriterijai: ES žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

#### **5.1.10 Skyrimo kriterijai**

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Pasiūlymas atitinka reikalavimus įvertinimas pagal konkurso sąlygų numatytus kriterijus.

Kategorija skyrimo kriterijaus slenkstis: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 70

#### **5.1.15 Metodai**

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### **5.1.16 Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: Vilniaus apygardos teismas

Informacija apie peržiūros terminus: 15 dienų

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: UAB Kauno butų ūkis

## 6 Rezultatai

---

Visų šiame pranešime suteiktų sutarčių vertė: 1 797 227,84 Euro

### **6.1 Rezultatai: pirkimo dalies ID: LOT-0001**

Pasirinktas bent vienas laimėtojas.

#### **6.1.2 Informacija apie laimėtojus**

Laimėtojas:

Oficialus pavadinimas: VERSLO

Pasiūlymas:

Pasiūlymo identifikatorius: 000093225

Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0001

Pasiūlymo vertė: 1 797 227,84 Euro

Nustatyta pasiūlymo vieta vertinimo skalėje: ne

Šis pasiūlymas yra alternatyvus: ne

Subranga: Dar nežinoma

Informacija apie sutartį:

Sutarties identifikatorius: 34577

Data, kurią buvo pasirinktas laimėtojas: 22/09/2025

Sutarties sudarymo data: 02/10/2025

Informacija apie Europos Sąjungos fondus

ES finansuojamo projekto arba programos pavadinimas: Aplinkos ir klimato politikos programa (LIFE)  
(2021/2027)

ES fondų identifikatorius: LIFE2027

#### 6.1.4 Statistinė informacija

Gauti pasiūlymai arba dalyvavimo prašymai:

Pateikimas: rūšys: Elektroninėmis priemonėmis pateikti pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 1

## 8 Organizacijos

---

### 8.1 ORG-0001

Oficialus pavadinimas: UAB Kauno butų ūkis

Registracijos numeris: 132532496

Pašto adresas: Chemijos g. 18

Miestas: Kauno m.

Pašto kodas: LT-51339

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

E. paštas: [pirkimai@kbu.lt](mailto:pirkimai@kbu.lt)

Telefono numeris: 880020000

Interneto adresas: <https://kbu.lt>

Pirkėjo profilis: <https://kbu.lt>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

### 8.1 ORG-0002

Oficialus pavadinimas: VERSLO

Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: Didelis

Registracijos numeris: 302627983

Pašto adresas: Kalvarijos g. 9

Miestas: Kaunas

Pašto kodas: LT-46349

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

E. paštas: [daliarozyte@gmail.com](mailto:daliarozyte@gmail.com)

Telefono numeris: +37060424226

Šios organizacijos vaidmenys:

Dalyvis

Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001

### 8.1 ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Vilniaus apygardos teismas

Registracijos numeris: 193312970

Pašto adresas: Gedimino pr. 40

Miestas: Vilnius  
Pašto kodas: 01501  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)  
Šalis: Lietuva  
E. paštas: [vilniaus.apygardos@teismas.lt](mailto:vilniaus.apygardos@teismas.lt)  
Telefono numeris: +370 70668369  
Šios organizacijos vaidmenys:  
Peržiūros organizacija

#### 8.1 ORG-0004

Oficialus pavadinimas: European Dynamics S.A.  
Registracijos numeris: 002024901000  
Padalinys: European Dynamics S.A.  
Miestas: Athens  
Pašto kodas: 15125  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)  
Šalis: Graikija  
E. paštas: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)  
Telefono numeris: +30 2108094500  
Šios organizacijos vaidmenys:  
TED eSender

#### Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: d61e6049-9691-40bf-a8fb-fb49e6b7488b - 01  
Formos tipas: Rezultatai  
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka  
Skelbimo išsiuntimo data: 28/10/2025 08:55 +02:00  
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lietuvių kalba